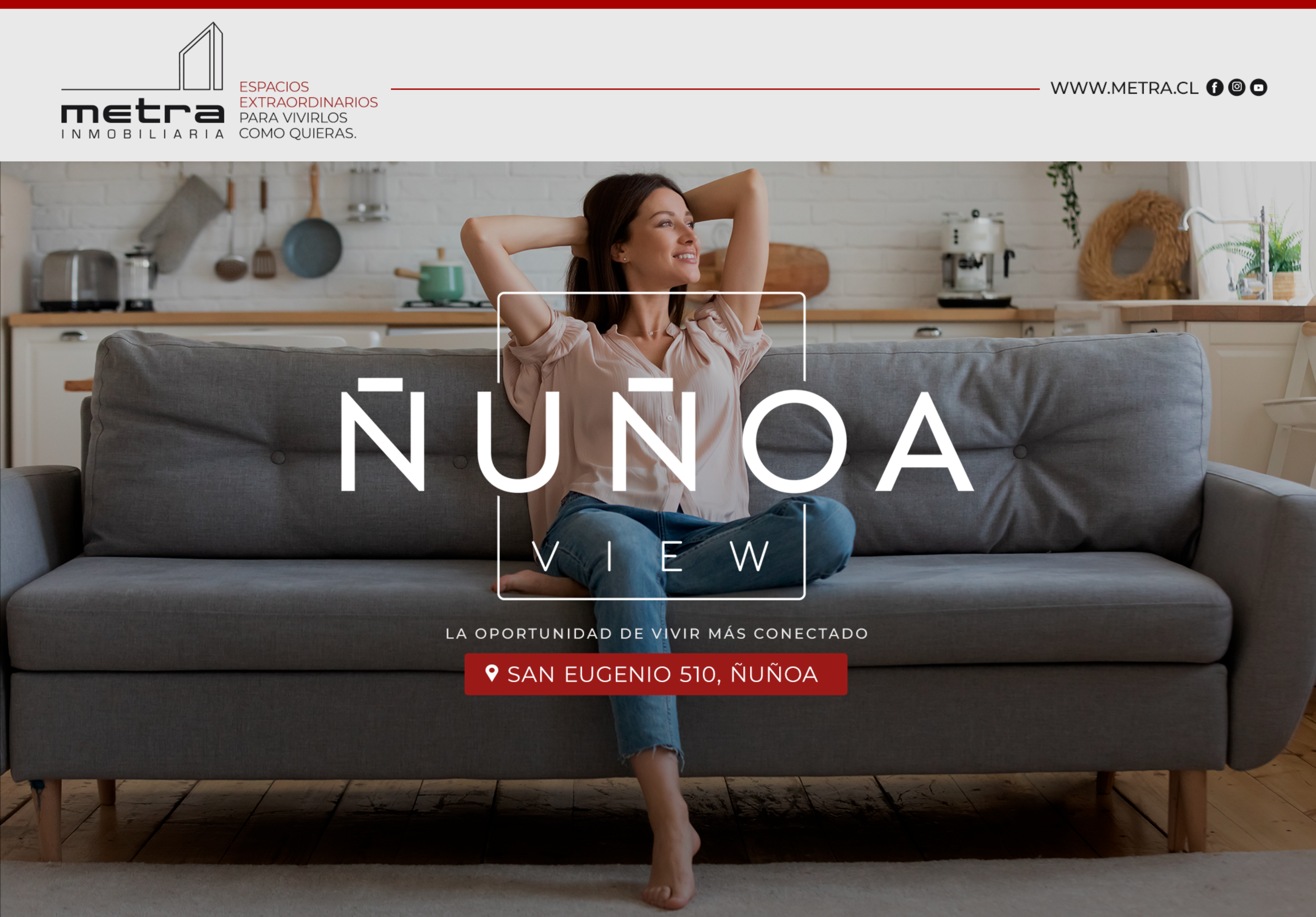




ÑUÑO A

V I E W

LA OPORTUNIDAD DE VIVIR MÁS CONECTADO

📍 SAN EUGENIO 510, ÑUÑO A



*Imagen referencial



*Imagen referencial

INVIERTE A PASOS
DEL METRO Y LOS
PRINCIPALES
SERVICIOS.

 ÑUÑO A. SANTIAGO

ÑUÑO A

V I E W

LA OPORTUNIDAD DE VIVIR MÁS CONECTADO

ESTUDIO, 1 y 2 DORM | DESDE UF 2.890

APROVECHA Y DISFRUTA LOS ESPACIOS QUE TENEMOS PARA TI



SALA
MULTIUSO



CO-WORK



BICICLETERO



TALLER DE
BICICLETA



QUINCHO



TERRAZA



SALA DE
JUEGOS



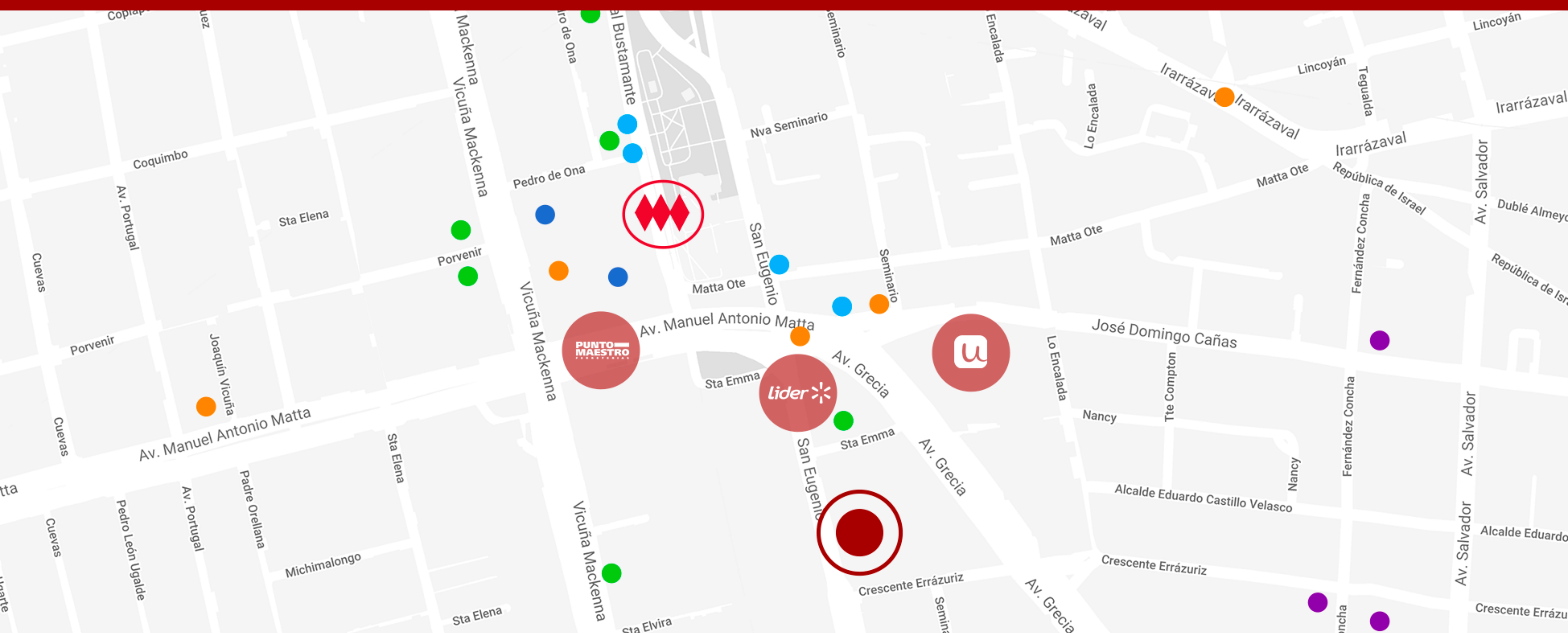
PISCINA



TODOS LOS DEPARTAMENTOS DE METRA **SON DFL2**

¿PORQUE UN DFL2?

- Paga un 0,2% en el impuesto de timbres y estampillas en la primera transferencia, versus un 0,8% de una propiedad que no es DFL2. Este impuesto se obtiene en relación al monto del crédito hipotecario.
- Extensión del 50% del pago en las contribuciones
- Rentas libres de impuestos
- Rebaja un 50% el arancel de inscripción en el conservador de bienes Raíces
- Está exenta de pagar impuestos de herencia.



● BANCOS
 ● FARMACIA
 ● SUPERMERCADO
 ● JARDÍN INFANTIL
 ● COLEGIO
 ○ PROYECTO ÑUÑO A VIEW
 ◈ METRO IRARRAZAVAL

CONECTIVIDAD

ACCESO A IMPORTANTES AVENIDAS PRINCIPALES:

- Av. Vicuña Mackenna y Av. Matta.
- Av. Grecia y Av. Irarrázaval.

CONEXIÓN RÁPIDA AL TRANSPORTE:

- Líneas 5 y 3 del metro, estación Irarrázaval

COMUNIDAD

UN ENTORNO PRIVILEGIADO Y DIVERSO:

- Parque Bustamante.
- Parque San Eugenio.
- Gimnasios alrededor: Pacific Fitness y Smart Fit
- Supermercados cercanos: Santa Isabel, Tottus, Unimarc, Express de Líder.
- Cercano a Sodimac Nuñoa.
- Farmacias
- Bancos

ÑUÑO A

V I E W

📍 SAN EUGENIO 510, ÑUÑO A



ÑUÑO A
V I E W

metra
INMOBILIARIA

Conoce Ñuñoa View, un proyecto pensado para ti,
con todo lo que necesitas para que tu nuevo departamento, se convierta en tu nuevo hogar.
Ubicado en el atractivo y lleno de vida barrio de Ñuñoa, podrás disfrutar la vida al aire libre con grandes
áreas verdes y espacios comunes modernos, para vivir y compartir en un mismo lugar.



RENDER PILOTO



ESPACIOS COMUNES



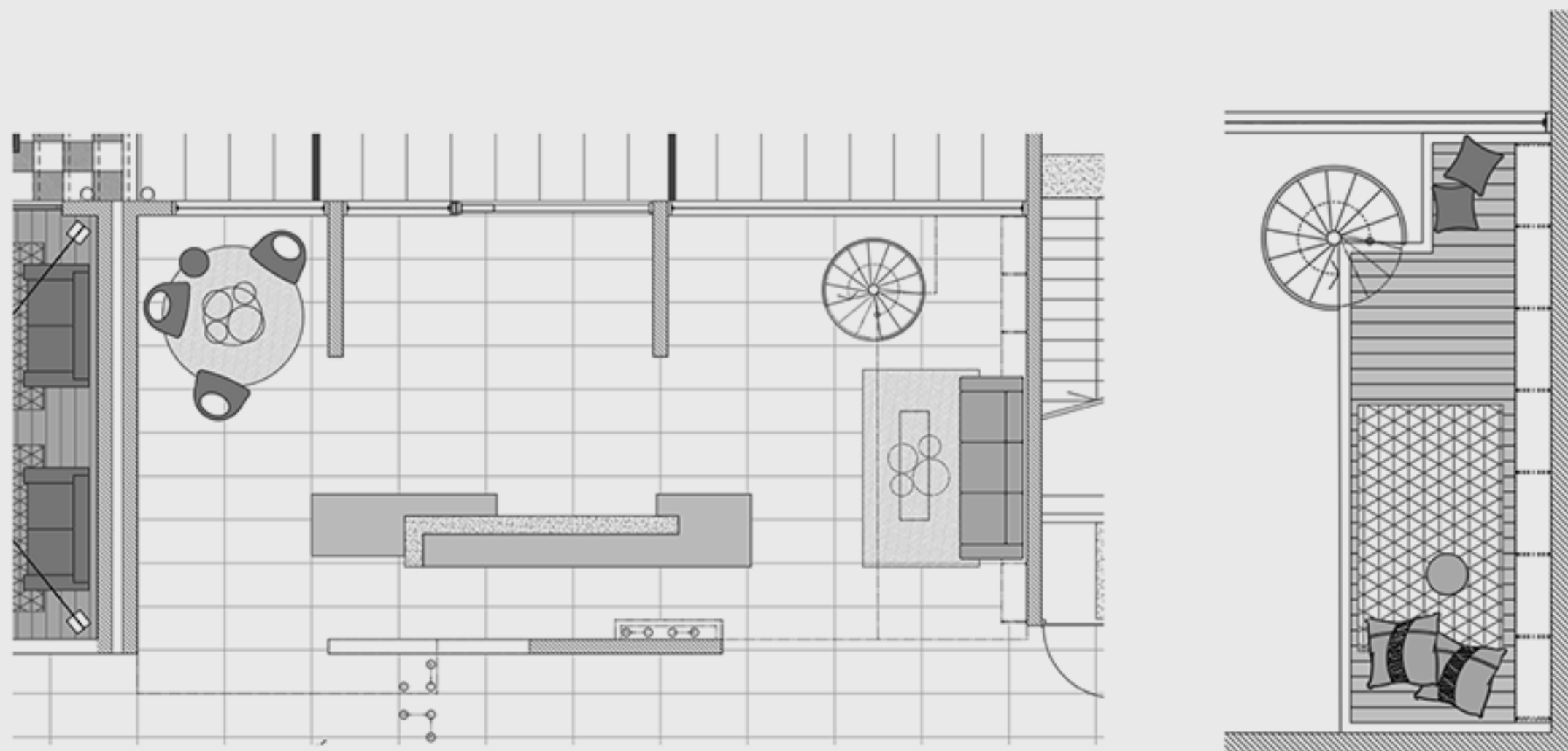


MASTER PLAN

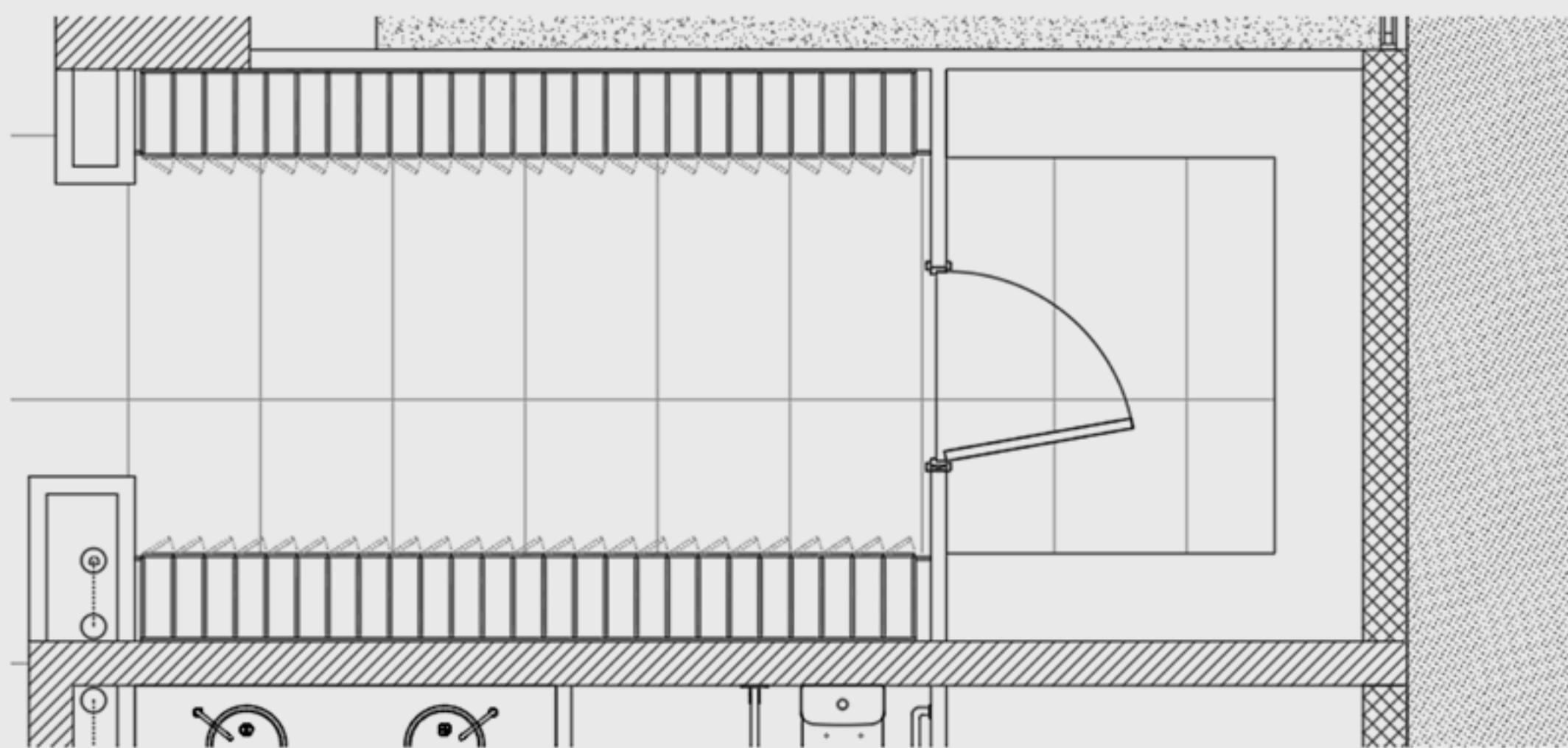

LOCALES COMERCIALES

*Plano elaborado con fines ilustrativos, no constituyen una representación exacta de la realidad. Tiene como objetivo mostrar características generales, emplazamiento, superficies y orientación de los departamentos. Todas las superficies y dimensiones son aproximadas. Lo anterior se informa según lo señalado en la Ley N°19.496, y Ley N° 21.014.

HALL DE ACCESO



ZONA CASILLAS



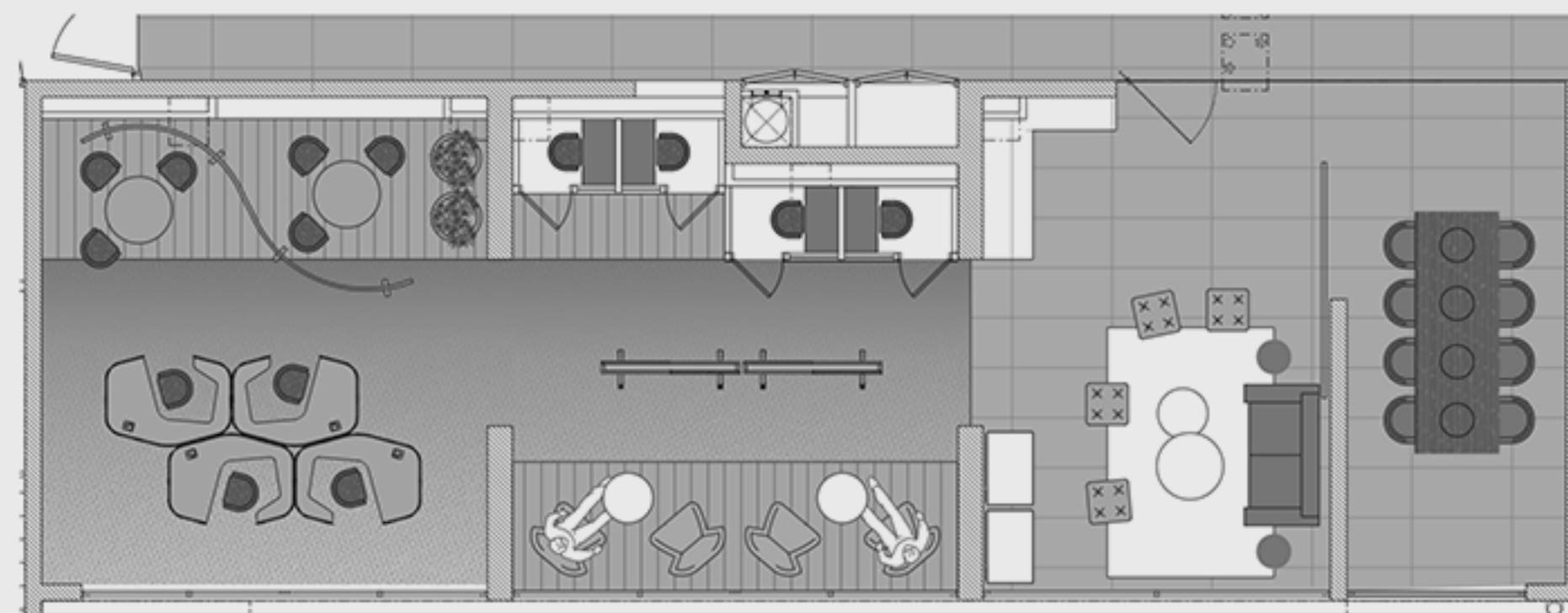
*Imagen referencial



*Imagen referencial

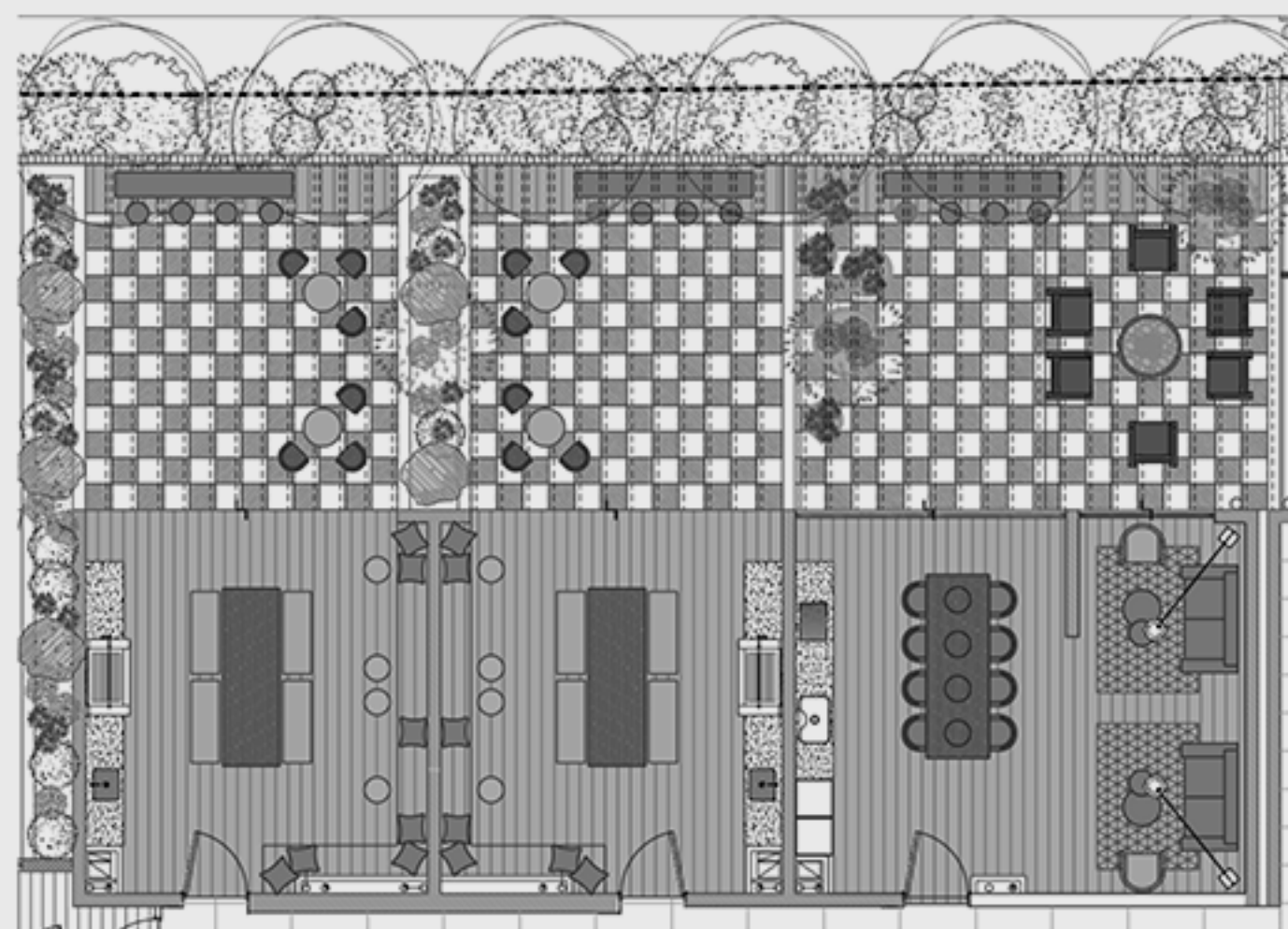


ÁREA COWORK, LOUNGE



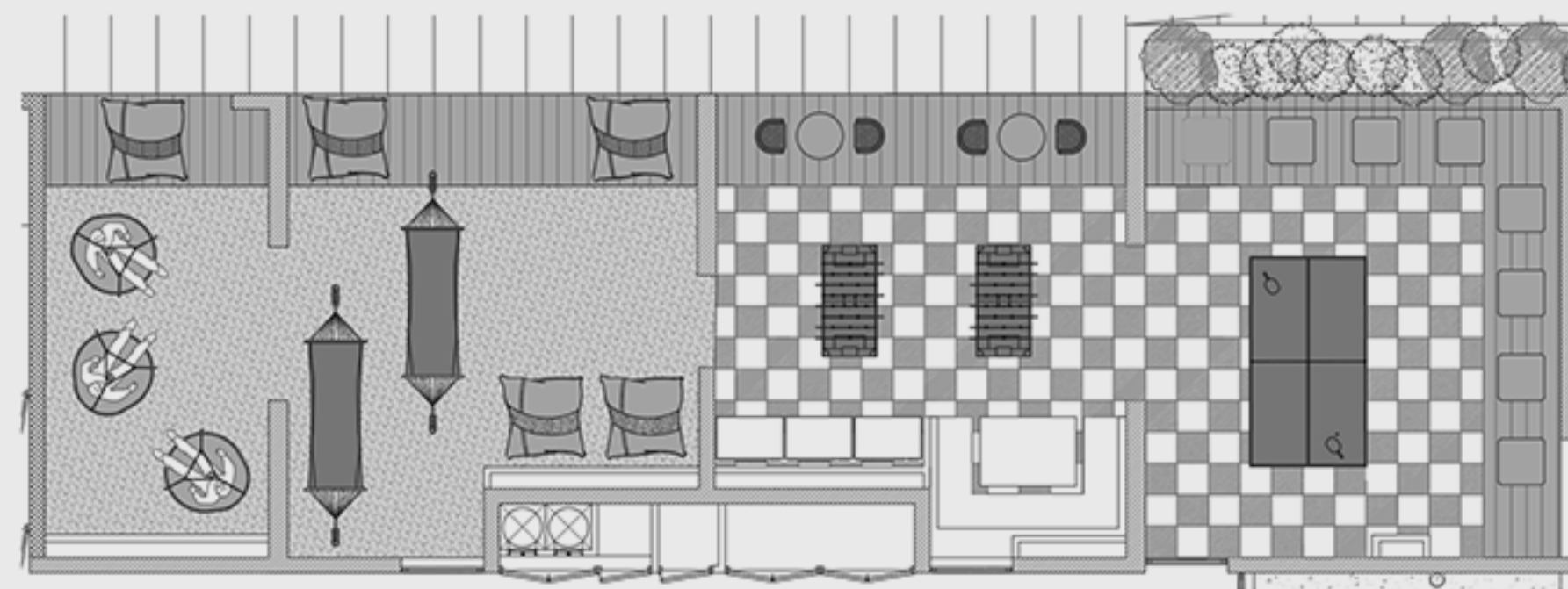


SALÓN GOURMET Y QUINCHOS



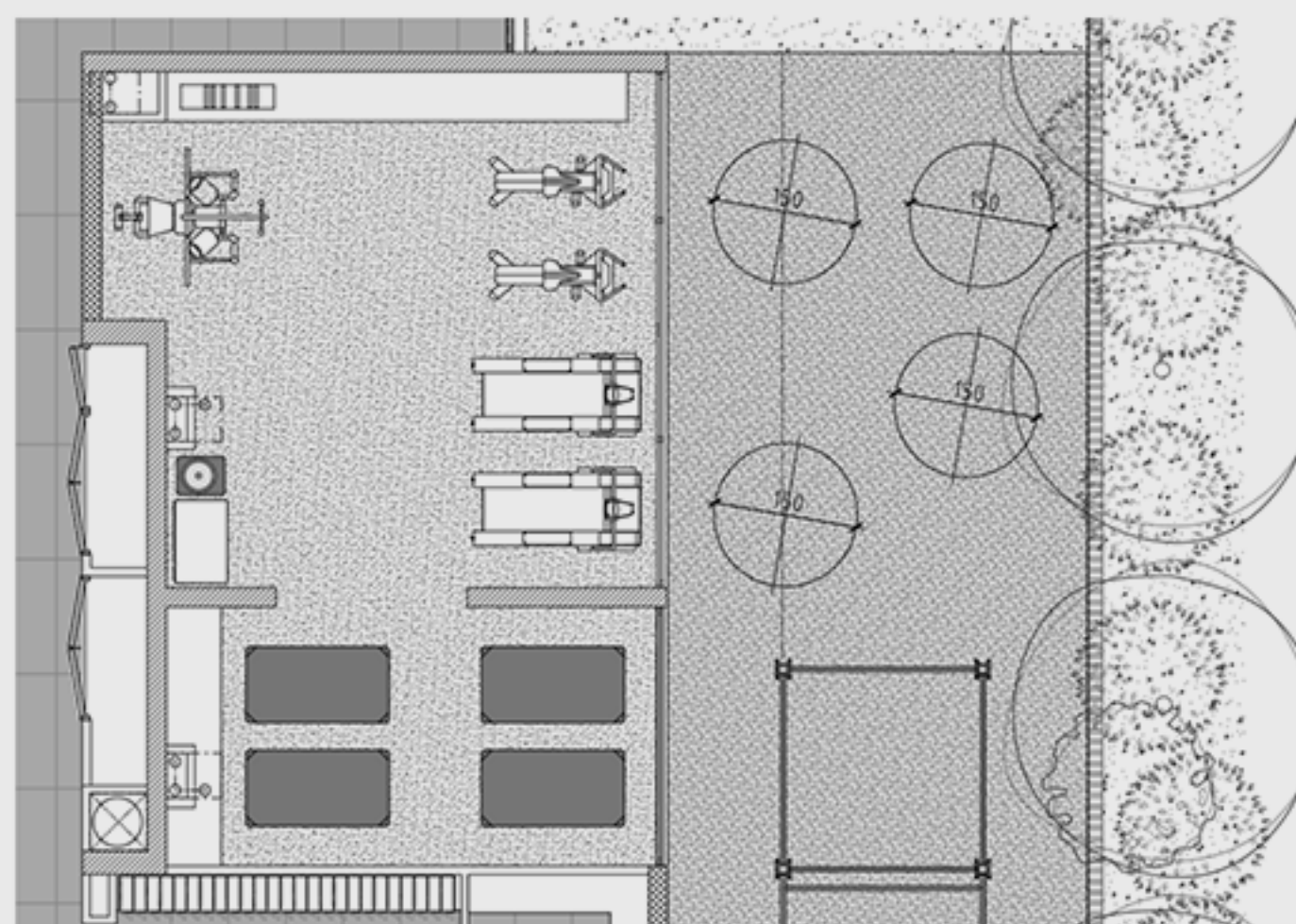


ZONA DE JUEGOS





GIMNASIO

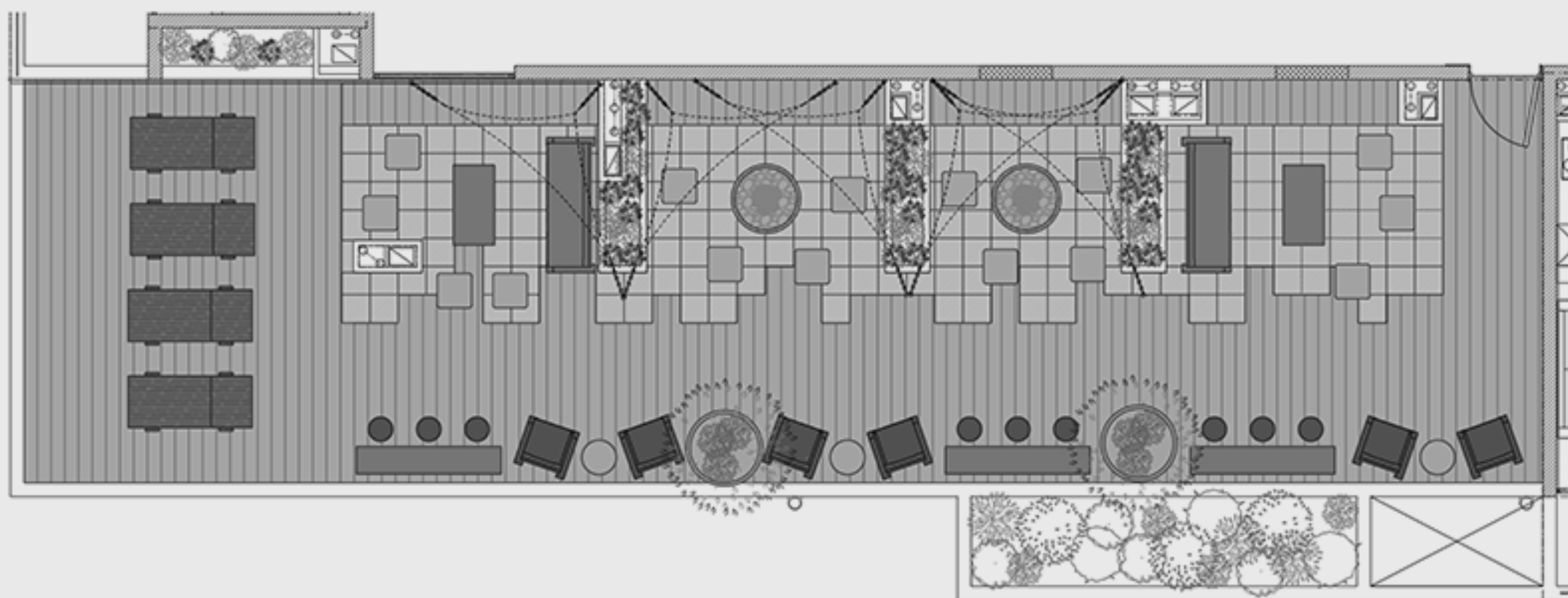




BICICLETEROS Y TALLER



TERRAZA MIRADOR



Descuentos exclusivos en:

las 20 primeras reservas con

Christian Silva / Mario Martínez



+56 9 4291 9935



nunoa@metra.cl



www.nunoaview.cl

